

da essa sostenuta.

P.Q.M.

Il Tribunale, definitivamente pronunciando, ogni diversa istanza ed eccezione disattesa o assorbita,

1. accerta, con riferimento al contratto di mutuo ipotecario rep. notaio , l'usurarietà dell'accordo d.d. 11/06/2009 (rinegoziazione) e quindi la gratuità del mutuo ai sensi dell'art. 1815 co. 2 c.c. a partire da tale data;
2. per l'effetto, rimodulando il piano di ammortamento, accerta che le residue n.

pagina 30 di 31

181 rate mensili da rimborsare dall'attrice a partire dal 11/07/2009 ammontano ad € 3.748,40 ciascuna, con estinzione del mutuo con la rata del 10/07/2024;

3. condanna la convenuta a restituire all'attrice, a titolo di interessi indebitamente percepiti fino al 27/06/17, l'importo di € 90.461,58, oltre interessi dalla domanda (18/05/16);

4.

5.

6.

Bolzano, 09.07.19

Il Giudice

(firma digitale)

Il funzionario giudiziario

